

Jahresbericht Casafair Nordwestschweiz 2025

Mitgliederversammlung

Die diesjährige Mitgliederversammlung fand am 3. April im Turbinenhaus der Aktienmühle Basel statt. Nach Einführung in die Geschichte der Aktienmühle und einem Rundgang begrüßte Chaim Howald im Namen des Vorstands um 19.30 Uhr die Anwesenden zur ordentlichen Mitgliederversammlung. Anwesend waren 64 Mitglieder, 5 Vorstände und der Geschäftsleiter.

Bei den statutarischen Geschäften ist die Wahl des neuen Co-Präsidiums hervorzuheben. Katja Reichen und Chaim Howald werden per Akklamation mit langanhaltendem Applaus gewählt. Das erste Jahr ihres Präsidiums stellen sie unter das Motto «Fair erneuern». Als Gastrednerin stellte Stefanie Mayer die IG Wohnen vor. Der Verein unterstützt Menschen in schwierigen Situationen bei der Wohnungssuche.

Ausführliche Bilddokumentation und alle Unterlagen auf www.casafair-nwch.ch/mitgliederversammlung

Vorstandsarbeit

In neun Sitzungen regelte der Vorstand das Tagesgeschäft und legte die strategischen Leitlinien fest. Die erneut gestiegene Zahl an Sitzungen spiegelt das wachsende Engagement unserer Sektion. Die Vorstandsmitglieder sind darüber hinaus in verschiedenen Kommissionen, Arbeitsgruppen und Funktionen tätig.

Unsere Vorstandsmitglieder Béatrice Alther und Katja Reichen sind auch als Vorstände des nationalen Verbands sowie als Beraterinnen tätig.

Zusammenarbeit mit dem Zentralverband

Die nationale Delegiertenversammlung am 14. Juni ist turnusgemäss von unserer Sektion organisiert worden. Co-Präsident Chaim Howald begrüßte die Anwesenden im Quartierzentrum Iselin, Westfeld. Regierungsrat Kaspar Sutter legte die kantonalen Klimaziele mit NettoNull 2037 dar. Sein ausdrücklicher Dank ging an Casafair Nordwestschweiz für die Zusammenarbeit. Nach einer Führung durch das Felix Platter-Spital erläuterte Nationalrat Christian Dandrès (SP, Genf) die Wohnschutzgesetzgebung in Genf.

Am Nachmittag fand der statutarische Teil statt. Die Delegierten genehmigten unter anderem die Jahresrechnung, legten die Mitgliederbeiträge 2026 fest (unverändert), hiessen die Statutenrevision gut und haben mit Nationalrätin Ursula Zybach (SP, Bern) eine neue Präsidentin gewählt.

Die anwesenden 53 Personen haben sich mit langanhaltendem Applaus bei den Organisatoren bedankt.

Eine intensive Zusammenarbeit fand auch im Rahmen der Koordinationssitzung der GeschäftsleiterInnen statt. Neben der Abstimmung der Aktivitäten ist der Aufbau einer nationalen Koordinationsstelle für überregionale Veranstaltungen und Anlässe vorangetrieben worden.

Veranstaltungen

An unseren Veranstaltungen haben dieses Jahr über 130 Mitglieder teilgenommen und dabei vertiefte Einblicke in verschiedene Themenbereiche gewonnen.

Nebst der Veranstaltung *Nachhaltig bauen* (06.09.2025) sind ebenfalls neu im Angebot die Veranstaltungsformen *Dialogkreise mit Fachleuten* (Sonnenschutz und Sonnenkraft, 02.06.2025), *Angebotsorientiertes Vorstellen neuartiger Energiesparmöglichkeiten* (Energieverbände, 05.09.2025 in Zusammenarbeit mit iwv) sowie *Mit Casafair im Gespräch - Neues aus dem Parlament* (mit Nationalrätin Ursula Zybach über Eigenmietwert, 05.09.2025). Diese Formate werden weitergeführt.

Politisches Engagement und Kooperationen

Die Vernetzung ist uns ein wichtiges Anliegen. Im Berichtsjahr haben wir vermehrt auf verschiedenen Ebenen mitgewirkt, unsere Anliegen kommuniziert und bei aktuellen politischen Themen, die für unsere Mitglieder relevant sind, massgeblichen Einfluss ausüben können (Auswahl):

- Energiepodium der SP Sissach (Chaim Howald)
- Unterstützung Umweltverantwortungsinitiative (Gesamtvorstand)
- Stadtklimadialog Basel #1, Präsentation (Katja Reichen, Béatrice Alther)
- Vernehmlassung Wohnschutzverordnung, massgebliche Mitbestimmung beim Ausarbeiten des Entwurfs für die revidierte Fassung (Katja Reichen, Chaim Howald, Béatrice Alther, Martina Turnes)
- Webinar Klimaschutzstrategie (Chaim Howald, Béatrice Alther)
- Infoveranstaltung «Wie saniere ich mein Haus (richtig)?» (Béatrice Alther, Martina Turnes)
- Ratschlag Basler Solaroffensive, die Solarpflicht wird nun erst ab einer minimalen Grösse eingeführt und die Förderung für den Bau von PV-Anlagen für alle Dächer und Fassaden ausgebaut (Katja Reichen, Chaim Howald, Béatrice Alther, Martina Turnes)
- Wohnbau Genossenschaft Nordwestschweiz, Generalversammlung (Chaim Howald)
- Atelier Biodiverses Basel 2025 (Martina Turnes)
- Tagung «Unfreundliche Übernahme, unser Wohn- und Arbeitsraum als Anlageuniversum» (Béatrice Alther)
- Geschäftsstellen Treffen Wohnbau Genossenschaft (Béatrice Alther, Martina Turnes)
- 11. Schweizerische Tagung der Schlichtungsbehörden in Mietsachen (Katja Reichen)
- 50 Jahre Bundesamt für Wohnungswesen (BWO) (Chaim Howald)
- Open House Basel 2025 | Architektur für alle (Béatrice Alther)
- Stadtklimadialog Basel #2, Präsentation (Béatrice Alther, Stephan Graus)
- Forum der Schweizer Wohnbaugenossenschaften, Verdichtung und Wohnqualität (Béatrice Alther, Martina Turnes)
- Regio Leimental Plus, Wärme mit Weitblick (Chaim Howald)
- Ersatzwahl Regierungsrat BL, Unterstützung für unser Mitglied Sabine Bucher, GLP
- Veranstaltungs-Kooperation mit Sorglos Solar Schweiz (Thomas Hotz)
- immoTable Basel (Béatrice Alther)

Kontinuierlichen Austausch pflegen wir mit folgenden Verbänden und Institutionen (Auswahl): Fachstelle Klima, Christoph Merian Stiftung, Forum Städtebau «Basel 2050», Basel 2037, Countdown2030, Begleitgruppe Klima Kanton Basel-Stadt, Mieterinnen und Mieterverband Basel, Wohnbaugenossenschaft NWCH, Departement für Wirtschaft, Soziales und Umwelt, wettstein21, Präsidialdepartement BS, mein Baum dein Baum, Gebäudeversicherung Basel-Stadt, WWF, Pro Natura, BirdLife, Natur in Basel, u.v.w.m

Kommunikation

Casafair ist eine gewichtige Stimme in der Region und kommuniziert regelmässig mit ihren Mitgliedern, Politikern und Multiplikatoren. Die kommunikativen Massnahmen umfassten im Berichtsjahr u.a.:

- 2mal jährlich Briefversand an unsere Mitglieder mit Informationen und Veranstaltungskalender
- regelmässige Newsletter mit aktuellen Informationen und Aktionen
- Website Casafair NWCH mit allen wichtigen Informationen und Unterlagen zu unserer Sektion
- Beteiligung an Vernehmlassungen im Bereich Energie, Umwelt und Wohnen
- Organisation von Erfahrungsaustauschrunden und persönlichen Treffen mit verschiedenen Akteuren
- Medieneinladungen zu unseren Veranstaltungen
- regelmässige Medienmitteilungen
- Hintergrundgespräche mit Journalistinnen und Journalisten

Dieser Jahresbericht kann Ihnen nur einen kleinen Einblick in unsere breitgefächerten Tätigkeiten geben. Um mehr zu erfahren, nehmen Sie Teil an der diesjährigen Mitgliederversammlung.

Falls Sie unseren Newsletter noch nicht erhalten, melden Sie sich an: www.casafair-nwch.ch/newsletter oder per Mail an nordwestschweiz@casafair.ch. Bleiben Sie informiert!